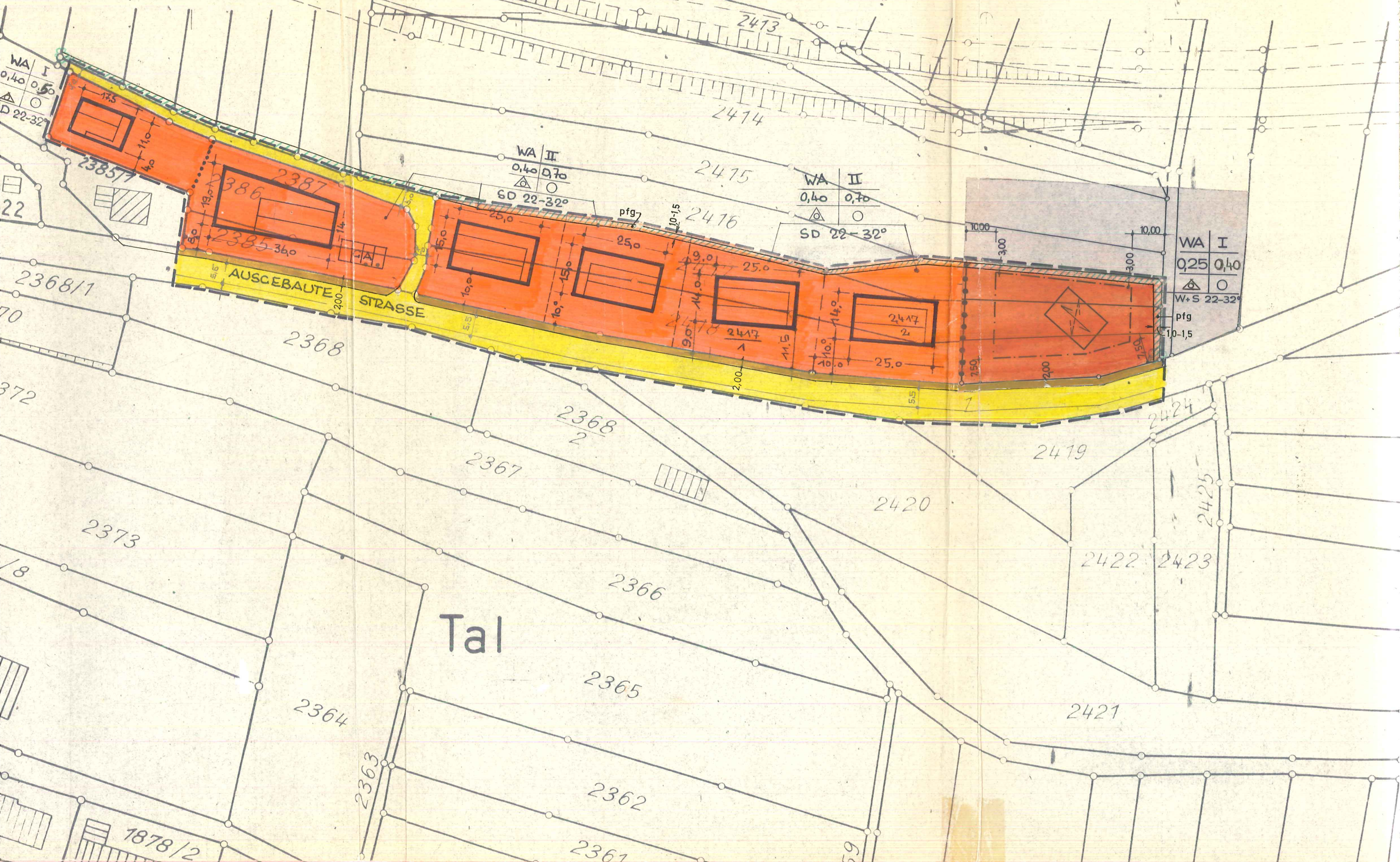
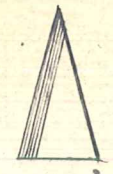


Wolfgarten

NORD



2388 2390 2392 2394 2395 2408 2470 2477 2666

WA	I
0,40	0,50
△	○
SD 22-32°	

WA	II
0,40	0,70
△	○
SD 22-32°	

WA	II
0,40	0,70
△	○
SD 22-32°	

WA	I
0,25	0,40
△	○
W+S 22-32°	
pfg 10-1,5	

AUSGEBaute STRASSE

Tal

2368/1 2368 2367 2366 2365 2362 2361 2373 2372 2371/8 1878/2 2413 2414 2415 2416 2417 2419 2420 2421 2422 2423 2424 2425

ZEICHENERKLÄRUNG

Zahl der Vollgeschosse	WA	II	0.40	0.70	Geschosßflächenzahl
			△	○	offene Bauweise
			SD 22-32		Dachneigung 22° - 32°

Grenze des räuml. Geltungsbereiches des Bebauungs-
 Abgrenzung verschiedener Nutzung
 Baugrenzen
 Neue Grundstücksgrenzen
WA Allgemeines Wohngebiet

Pflanzgebiet für flächenhafte
 Anpflanzung
 am Nord u. Ostrand der
 Teilbebauung.

WA (§ 4 BauVO) Ausnahmen nach § 4 Abs. 3 Nr. 2 - 6 sind nicht
 Bestandteil des Bebauungsplanes (§ 1 Ziff. 4 BVO)

Planungsrechtliche Festsetzungen:

G E P L A N T :
 Röttenbach-Löffingen, den 14.4.1971
 Nach § 2 Abs. 1 B. Bau. G. vom
 23.6.1960 durch Beschluß des
 Gemeinderates vom 18. März 1971.

EUGEN KNÖPPE
 FREIER ARCHITEKT
 7829 RÖTTENBACH/BADEN
 SIEDLUNG 213 - TEL. (07654) 281

A L S S A T Z U N G B E S C H L O S S E N :
 Nach § 10 B. Bau. G. vom 23.6.1960
 in Verbindung mit § 39 Abs. 2
 Nr. 5 GO am 08. Juli 1971.

die ortsübliche Bekanntmachung
 erfolgte am 21. April 1971.

Der Bürgermeister
 Löffingen, den 12. Juli 1971.

G E N E R A L P L A N :
 Nach § 11 B. Bau. G. vom 23.6.1960
 M I T V E R F Ü G U N G
 vom 25. NOV. 1976

Landratsamt
 Breisgau-Hochschwarzwald

Löffingen, den 05. Sept. 1978

R E C H T S K R Ä F T I G :
 Nach § 12 B. Bau. G. v. 23.6.1960
 durch Bekanntmachung vom
 01. September 1978

Der Bürgermeister :