

Die Bodenrichtwert – Zonenbildung der baureifen Wohn-, Misch-, Gewerbe-, Industrie- und Sondergebiete erfolgte aus den jeweiligen Flächennutzungsplänen, teils aus den Bebauungsplänen und städtebaulichen Satzungen, sowie aus Luftbildern und sachverständigem Ermessen nach Besichtigungen vor Ort. Die Abgrenzung erfolgte möglichst flurstücksgenau.

Hinweis: Die Abgrenzung der Bodenrichtwertzonen sowie die Festsetzung der Höhe der Bodenrichtwerte und der Beschreibung der Bodenrichtwertgrundstücke begründen keine Ansprüche zum Beispiel gegenüber den Trägern der Bauleitplanung, Baugenehmigungsbehörden oder Landwirtschaftsbehörden.

Zonen Nr.	Lagebezeichnung	Zonaler Bodenrichtwert (durchschnittl. Lagewert) baureifes Land in €/m ²	Bodenrichtwertgrundstück
Löffingen			
	Löffingen		
56000315	Löffingen	170,00	W, M I - IV
56004021 56004022 56004023	Gewerbegebiet	70,00	GE
	Bachheim		
56010316	Bachheim	150,00	W I - III
56012053	Mischgebiet	120,00	M I - III
	Dittishausen		
56020317	Dittishausen	150,00	W, M I - III
56024020	Gewerbegebiet	70,00	GE
	Göschweiler		
56030318	Göschweiler	150,00	W, M I - III
	Reiselfingen		
56040320	Reiselfingen	150,00	W, M I - III
	Seppenhofen		
56050319	Seppenhofen	170,00	W, M I - IV
	Unadingen		
56060086	Unadingen	150,00	W, M I - III
56062022	Mischgebiet	120,00	W, M I - III
56064018 56064050	Gewerbegebiet	70,00	GE
	Bebaute Fläche im Außenbereich (Alle Gemarkungen)		
	Wohnen im Außenbereich	80,00	
	Land- und forstwirtschaftliche Flächen (Alle Gemarkungen)		
	Ackerland	2,50	
	Grünland (eben bis leichte Hanglage)	2,00	
	Grünland (stärkere Hanglage bis Steilhanglage)		
	Forstwirtschaftliche Fläche (Talhanglagen)	2,00	
	Forstwirtschaftliche Fläche (Steilhanglagen)	1,00	